

CONDIZIONI GENERALI CORNER SHOP “ALTEREGO HOME DESIGN”

Alterego
ITALIAN DESIGN
FRANCHISE



E' vietata la riproduzione, anche parziale o ad uso interno o didattico, con qualsiasi mezzo effettuato, compresa la fotocopia, non autorizzata. Copia di proprietà ed uso esclusivo della “ALTEREGO SRL”

corner shop “Alterego Home Design”

Le peculiarità del progetto

- NESSUNA FEE D’INGRESSO
- NESSUN ROYALTIES
- INVESTIMENTO MINIMO.
- **MERCE IN CONTO VENDITA**
- NESSUNA RIMANENZA DELLA MERCE
- SPEDIZIONI SETTIMANALI SU RIORDINI
- SUPPORTO AZIENDALE.
- LINEA DIRETTA CON L’AZIENDA

Requisiti

- NEGOZIO PREESISTENTE IN CITTÀ CON ALMENO 15.000/20.000 ABITANTI.
- SUPERFICIE DEL NEGOZIO PREESISTENTE: MINIMO 50 MQ 1 VETRINA
- SUPERFICIE MINIMA DA DEDICARE AL CORNER SHOP “ALTEREGO HOME DESIGN”: 9 MQ + 1 VETRINA
- ESCLUSIVA TERRITORIALE PREVISTA IN BASE ALLA ZONA DI APERTURA
- PREDISPOSIZIONE IMPRENDITORIALE
- GARANZIE BANCARIE MINIME



L'IDEA

L'idea di creare un corner shop "Alterego Home Design" nasce da esigenze specifiche di mercato. Da anni assistiamo a cambiamenti radicali sia nei consumi che nelle abitudini del consumatore. L'offerta sempre più crescente di prodotti molto simili tra di loro e la concorrenza spesso sleale da parte di commercianti poco scrupolosi, ha portato non solo confusione nel consumatore finale, ma anche e soprattutto diffidenza nei confronti del prodotto acquistato, dovuto all'ormai incapacità da parte del consumatore finale di attribuirgli il suo giusto valore.

L'idea del corner shop "Alterego Home Design" nasce, infatti, dall'esigenza e la voglia aziendale di ridare il giusto valore ai nostri prodotti, non solo in ambito economico, ma anche estetico e decorativo, che sono i veri valori trainanti del prodotto Alterego Home Design. L'idea di uniformare l'immagine dei nostri rivenditori alla vera immagine di Alterego Home Design, creando corner shop all'interno di negozi già esistenti mira a dare vigore e forza ai nostri prodotti, sfruttare la forza del nostro marchio, ampiamente conosciuto dal consumatore finale, aumentando i profitti dei nostri rivenditori e limitando al minimo il loro rischio d'impresa.



Alterego Srl non ha formule magiche, far funzionare un'impresa, oggi, è cosa molto delicata, richiede competenza, impegno, esperienza ed informazioni. Bisogna seguire da vicino i costumi e le usanze specifiche del nostro settore, tenersi continuamente aggiornati sulle tendenze e sui colori in voga e monitorare costantemente la concorrenza. Grazie alla sua vasta esperienza sia nella retail che nel wholesale, ed al suo impegno nel tenere ben in vista il mercato dell'arredo e della decorazione, Alterego Srl mette a vostra disposizione tutto il suo "know how", guidandovi nella progettazione dello spazio dedicato al corner, nell'organizzazione

della festa di inaugurazione ed del marketing iniziale, nel “pricing” dei prodotti, nel giusto comportamento con il cliente fino alla finalizzazione delle vendite.

L’idea del corner shop “Alterego Home Design” è molto più di una semplice collaborazione. E’ un’unione con l’azienda madre e con altri imprenditori facente parte della stessa rete distributiva, tutti sicuramente con estratti commerciali diversi e che operano in regioni diversi, ma i cui obiettivi finali coincidono.

COME FUNZIONA

Come funziona un “corner shop” Alterego Home Design?

Senza entrare ora nelle specifiche e nei dettagli, si può dire che il corner shop “Alterego Home Design” funziona in tutto e per tutto come un normale negozio monomarca presente sul mercato nazionale, con la sola differenza che è collocato all’interno del vostro già esistente negozio, in una zona ben definita e riconoscibile sia per l’esposizione del nostro **Marchio**, sia per **l’uniformità dell’immagine** generale agli altri corner shop “Alterego Home Design” ed all’immagine aziendale convogliata attraverso i media.

Possono coesistere all’interno dello stesso negozio, vari articoli di vari produttori e diversi distributori, ciascun collocato a vostro piacimento e secondo il vostro gusto, ma comunque fuori dagli spazi dedicati al corner shop “Alterego Home Design”. Questi spazi devono essere dedicati esclusivamente ai nostri Prodotti, ben visibile e riconoscibile, con l’esposizione del nostro Marchio.

Il corner shop “Alterego Home Design” può essere impiantato e svolto da chiunque, dedicandogli lo spazio e la dimensione che si desidera, sulla base dell’investimento che si ha intenzione di sostenere, a cui comunque si può fare ricorso a vari dilazioni e soluzioni interessanti e convenienti proposti da Alterego Srl.

La scelta dei Prodotti potrà essere svolta dal negoziante in piena autonomia. Ad egli sarà richiesto solo di diversificare la gamma secondo i criteri di assortimento proposti dai nostri analisti ed esperti di mercato. La buona riuscita ed il successo di un corner shop “Alterego Home Design” dipende, infatti, in gran parte dall’assortimento dei prodotti che dovrebbe garantire un giusto flusso economico giornaliero ed una remunerabilità importante per l’impresa in generale. L’obiettivo è

quello di offrire ai propri clienti un'ampia gamma di Prodotti a Marchio “Alterego Home Design” nel proprio corner, coordinati fra di loro per collezioni, tale da coprire tutto il mondo della decorazione di interni, della casa e del regalo offerto dalla nostra azienda

Come funziona un corner shop “Alterego Home Design”? Facile! Hai a disposizione tutta la nostra esperienza e tutta l’assistenza, investendo poco, rischiando meno e garantendoti una alta remunerabilità.

LO SPAZIO E L’ALLESTIMENTO

A secondo della scelte del quantitativo dei prodotti che l’imprenditore intende offrire ai suoi clienti e a secondo delle dimensioni che si intende allestire, organizzare una qualsiasi impresa può essere più o meno complicata. In linea di massima, come per l’apertura di una qualsiasi attività, così per l’apertura di un corner shop “Alterego Home Design” , è richiesto un certo impegno da parte dell’imprenditore e bisogna disporre di determinati attrezzature.

In alcuni casi l’attrezzature pre-esistenti nel negozio possono essere usati e riadattati con pochi accorgimenti. In altri casi, invece, bisogna riorganizzare gli spazi ed è richiesta tutta una nuova serie di attrezzature quale scaffali e banchi espositivi.



Nel caso in cui le attrezzature esistenti sono idonei ad essere riutilizzati nell'allestimento del corner shop "Alterego Home Design", i nostri specialisti ed arredatori tecnici vi aiuteranno a riadattarli all'immagine richiesta con semplici accorgimenti quali riverniciatura a costi contenuti. Nel caso invece ci fosse bisogno di allestire ex novo un'area del vostro negozio da dedicare al corner shop "Alterego Home Design", i nostri tecnici arredatori saranno a disposizione nell'assistervi e guidarvi attraverso le varie fasi. In ogni caso, lo spazio dedicato al corner shop dovrà rispecchiare l'immagine aziendale e conformarsi all'immagine degli altri affiliati alla rete distributiva.

I costi per riadattare le vostre attrezzature esistenti all'immagine aziendale di solito non implica grossi impegni economici e con qualche centinaio di euro si possono raggiungere risultati apprezzabili. Se invece è richiesto un intervento di allestimento total ex novo, i costi possono lievitare, a secondo della vostra scelta di materiali e attrezzature. Tuttavia, prima di qualsiasi intervento o decisione, è opportuno farsi preparare vari preventivi sia dai nostri fornitori affidati che dai fornitori di vostra fiducia. Tuttavia, Alterego Srl offre vari soluzioni di pagamento e dilazioni convenienti ed in alcuni casi fornisce direttamente scaffalature ed attrezzature a prezzi di realizzo.



POSTAZIONE PC E CASSA

Per ciò che riguarda un corretto mantenimento dell'inventario, è richiesto l'installazione di una postazione PC e software dedicato, collegato direttamente con la nostra azienda. Al momento della vendita di un Prodotto Alterego Home Design, il venditore o responsabile dovrà leggere il codice a barre ed inserire la vendita, scaricandolo dal magazzino gestionale. L'installazione del software dedicato, inoltre, ha la funzione di ricerca disponibilità del prodotto, inserimento prenotazioni e, molto importante, verifica prezzi di rivendita al pubblico. Infatti, nel corso del ciclo di vita di un determinato prodotto, saranno applicati degli sconti e ribassi per promozioni o per allineamento. Il nostro sistema gestionale sarà l'unico modo per mantenere i prezzi sempre aggiornati ed in linea con quelli della rete di affiliati. Il software gestionale, dovrà essere installato da un nostro tecnico. Almeno che non è richiesto un intervento sul posto per la sistemazione del hardware, solitamente il software viene installato ed eseguito in teleassistenza.



Sul bilancio di aperture del suo corner shop "Alterego Home Design", l'installazione del software gestionale non avrà un peso significativo con un costo una tantum di circa € 800,00 (iva vigente esclusa) più € 300,00 (iva vigente esclusa) annuo

anticipato. In accordo con il nostro tecnico informatico, il costo di prima installazione e licenza di utilizzo può essere dilazionato in comodi pagamenti mensili.

Tutta l' hardware (pc – monitor – modem) purché dotati di caratteristiche tecniche adeguati, possono essere acquistati direttamente dal negoziante a poche centinaia di euro o si possono utilizzare quelli già in suo possesso. Il lettore codici a barre ad infrarossi, invece, ha un costo di circa 150,00 (iva vigente esclusa).

In totale, il costo di una postazione PC è di

- **€ 800,00 PC + Monitor + Modem (Se non se ne possiede già uno)**
- **€ 800,00 prima installazione ed acquisto software gestionale**
- **€ 300,00 utilizzo annuo licenza gestionale**

I prezzi si intendono tutti più iva vigente e sono dilazionabili mensilmente.

MERCE E CONDIZIONI DI PAGAMENTO

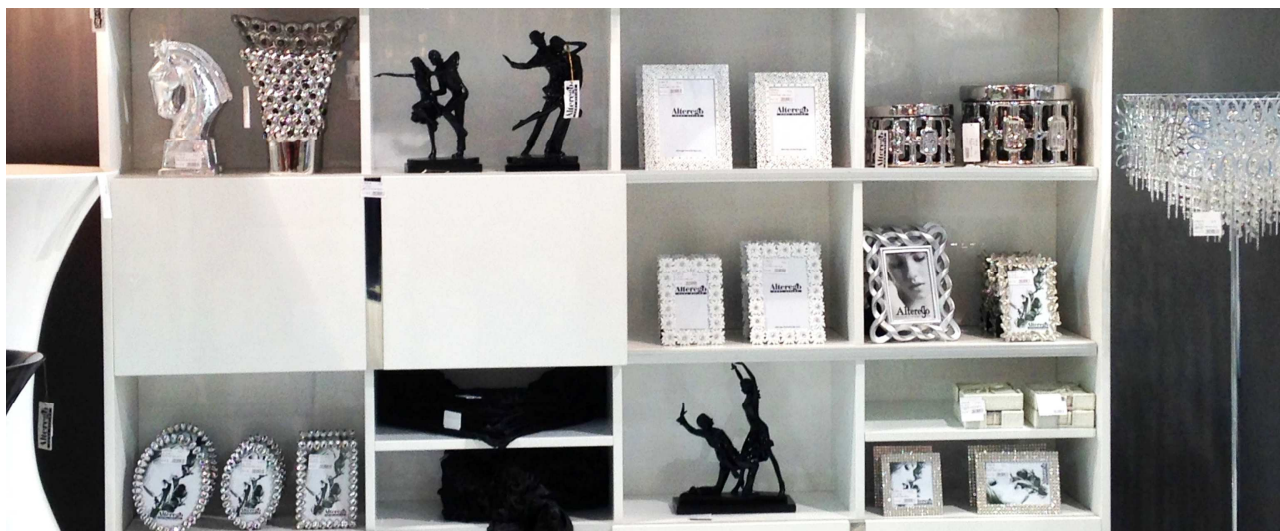
Al fine di massimizzare la redditività del corner shop, sulla base delle dimensioni del corner shop e delle proiezioni di mercato, sarà comunicato al negoziante la quantità minima di Prodotti e il mix di Prodotti che dovranno essere prenotati nonché le collezioni di punta di quella stagione, pur lasciando una certa libertà al negoziante di scegliere i prodotti da inserire nel proprio corner e più consoni ai suoi clienti.

La formula di pagamento delle merci adottato per un corner shop "Alterego Home Design" è quella della **semi conto vendita**. Con **semi conto vendita** si intende che una parte dei Prodotti (il 30% del valore della fornitura) sarà pagata in 4 rate mensili. La restante parte (il 70% del valore della fornitura) sarà concesso con la formula del conto vendita e sarà pagata *solo dopo venduto*, entro 5 giorni dall'emissione della fattura. Sarà obbligo dell'affiliato inviare l'elenco della merce vendute ogni Lunedì mattina entro un'ora prestabilita. Alterego Srl provvederà all'emissione della fattura entro lo stesso giorno.

In breve prospettando un impianto tipico

- **valore merci € 8500,00**
- **paghi € 2550 in 4 rate di € 637,50**
- **€6000,00 le pagherai solo dopo e solo se venduto.**

Durante il ciclo di vita commerciabile del prodotto in conto vendita, inoltre, saranno applicati degli sconti sul costo del prodotto. Sarà vostro obbligo adeguare i prezzi, concedendo lo sconto al cliente finale. A fine ciclo di vita commerciale dei Prodotti concessi con la formula del conto vendita, essi saranno ritirati e sostituiti con altri Prodotti



La conservazione e la vendita delle merce concesse con la formula del conto vendita, nonché la durata del ciclo di vita commerciale dei Prodotti, nonché l'esatto funzionamento dei resi, è regolamentata ed ampiamente descritta nel contratto di Franchising Parziale.

A garanzia di tutti gli obblighi contrattuali, è richiesta una Fideiussione Bancaria valida per tutta la durata del contratto. L'importo della fideiussione sarà decisa e concordata tenendo conto delle dimensioni del corner shop e del valore delle merci inseriti e necessari al suo corretto svolgimento. In previsione di un impianto tipico di € 8500,00 l'importo della fideiussione sarà di circa € 8000

IN CONCLUSIONE

In conclusione, un corner shop "Alterego Home Design" mira a rivalutare il comparto merceologico dell'oggettistica e della decorazione per la casa, ponendo il consumatore finale in un'atmosfera moderna ed al passo con le tendenze della moda e del momento. Uniformando l'immagine degli affiliati della rete Alterego

Home Design all'immagine aziendale e rivalutando così il punto vendita ed il rivenditore, il Prodotto acquista la sua meritata dignità.

A fronte di un esiguo investimento, la scelta di affiliazione ed apertura di un corner shop "Alterego Home Design" comporta un rischio d'impresa quasi pari a zero, risultando molto remunerativo. Inoltre ti proietta in un layout commerciale ormai consolidato ed ampiamente collaudato, quello dell'affiliazione commerciale!

